

S M L O U V A č. :

o odvádění **splaškových odpadních vod** do kanalizace pro veřejnou potřebu
(dále jen smlouva)

DODAVATEL : **Šatavsko, dobrovolný svazek obcí**
Sídlo : Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice
Zastoupen : Janem Kowalskim, předsedou představenstva
Petrem Haramachem, místopředsedou představenstva

IČ : 68730756
DIČ : CZ68730756

právnícká osoba zapsaná v rejstříku svazků, vedeného u Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Registru zájmových sdružení právnických osob, pod registračním číslem 1/99 **(dále jen dodavatel)**

a

VLASTNÍK NEMOVITOSTI

(v případě spoluvlastníků, jejich zmocněný zástupce na základě plné moci)

Jméno :
Datum narození :
Trvalý pobyt :
Kontaktní adresa :
Zastoupen (a) :

Identifikace odběrného místa

Nemovitost :
Parcelní číslo :
Katastrální území :

(dále jen odběratel)

uzavřena níže psaného dne, měsíce a roku t a k t o :

I. Obecná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na základě Občanského zákoníku (dále jen ObčZ), zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen Zákon), vyhlášky ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí Zákon (všechny citované předpisy v jejich platném znění) a na základě Podmínek dodávky vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu (dále jen Podmínky), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Dodavatelem dle této smlouvy je vlastník kanalizační soustavy a společné čistírny odpadních vod na území členských obcí dodavatele (Bratčice, Ledce, Sobotovice a Syrovice) pro veřejnou potřebu (dále jen kanalizace a ČOV.)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je odvádění splaškových odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu, přičemž smluvní vztah vzniká uzavřením této písemné smlouvy.

III. Doba plnění

Doba plnění se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od : **05.03.2010**

IV. Cena

Cena stočného za odvádění splaškových odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu (dále jen stočné), je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy zejména zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, platným výměrem MF ČR a Zákonem. Forma stočného je stanovena v souladu s § 20 Zákona. Konkrétní výše a forma stočného je stanovena platným Ceníkem.

Cena je vyhlášena zveřejněním ceníku :

- v sídle dodavatele
- na internetových stránkách dodavatele a členských obcí dodavatele
- oznámením o výši a formě stočného, které bude při změnách zasláno odběrateli vždy nejpozději s posledním vyúčtováním za ceny platné před změnou.

V. Odvádění splaškových odpadních vod do kanalizací

1. Kanalizací mohou být odváděny splaškové odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu.

2. Odběratel podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že přípojkou do kanalizace pro veřejnou potřebu jsou z kanalizační přípojkou připojených nemovitostí(i), odváděny pouze splaškové odpadní vody, nikoli vody srážkové, či vody z jiných zdrojů. Pro případ, že by se kdykoliv v období ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami prokázala nepravdivost tohoto výslovného prohlášení odběratele, stanovuje se dohodou smluvních stran, že odvádění jiných, nežli splaškových odpadních vod bude zpoplatněno a to za období od podpisu této smlouvy do dne shora popsaného zjištění.
Pro stanovení výše zpoplatnění (úhrady) se použije Vyhláška ministerstva zemědělství č.428/2001 Sb. v platném znění, kterou se provádí zákon, § 31, odst. 1) a 2), s použitím přílohy č. 16, citované právní normy.
Současně se dohodou smluvních stran stanovuje, že při zjištění neoprávněného vypouštění jiných, nežli splaškových odpadních vod ze strany odběratele do kanalizace pro veřejnou potřebu, popsaného v tomto odstavci, se odběratel zavazuje uhradit dodavateli navíc k úhradě zjištěného a zpoplatněného množství vypuštěných jiných nežli splaškových odpadních vod ještě smluvní pokutu ve výši 25 % částky vypočtené jako úhrada za zjištěné množství vypuštěných jiných, nežli splaškových odpadních vod.
Dohodou smluvních stran se současně sjednává, že úhradu za vypouštění jiných nežli splaškových odpadních vod, která bude stanovena podle shora v tomto článku popsaného principu, je dodavatel oprávněn vyúčtovat k tíži odběratele ihned po zjištění a stanovení výše úhrady společně, se shora v tomto článku sjednanou smluvní pokutou. Splatnost takto vystaveného daňového dokladu (faktury) se stanovuje na 15 dnů.
3. Způsob zjišťování množství odváděných splaškových odpadních vod a míra bilance znečištění vypuštěných splaškových odpadních vod je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy
4. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem či vodu z jiných zdrojů z části spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30m³ za rok, zjistí se množství vypuštěných splaškových odpadních vod do veřejné kanalizace buď měřením nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se dodavatel s odběratelem nedohodí jinak.
5. Pro přiznání dobropisu je rozhodující porovnání denních průměrů fakturačních období v zimním a letním období. V případě dvou odečtů v průběhu vegetačního období se porovnávají obě po sobě jdoucí měřená období, přičemž rozhodujícím je skutečný denní průměr vyšší. Množství zjištěné výpočtem podle tohoto odstavce dodavatel porovná s maximální výší dobropisu (množství teoreticky neodvedené vody) a posoudí výsledné množství pro dobropis.
6. Stanovuje se, že maximální výše dobropisu za vody do splaškové kanalizace neodvedené, může dosáhnout takové maximální hodnoty, aby po jejím odečtu zbyl pro následnou fakturaci objem vypuštěné splaškové odpadní vody alespoň ve výši, stanovené normou nebo rozhodnutím

k tomu příslušného orgánu dodavatele, jako průměrná spotřeba vody na osobu a rok a odpovídala počtu osob v dotčené nemovitosti.

Tiskopis protokolu (žádosti o dobropis) je k dispozici v sídle dodavatele.

7. Pro zabezpečení úkonů specifikovaných shora v odstavcích 1) – 6) tohoto článku se odběratel zavazuje, že umožní dodavateli vstup jeho pracovníků za účelem kontroly vnitřní části kanalizační přípojky, jakož i vnitřní kanalizační soustavy odběratele. Dodavatel je přitom oprávněn provádět zejména kontroly technického stavu kanalizační soustavy, kontroly revizních šachet a čistících kusů, kontroly správného odvádění jiných nežli splaškových odpadních vod, jakož i kontroly, zda do kanalizační soustavy nejsou zapojeny žumpy či septiky a zda jsou všechny splaškové odpadní vody řádně odváděny do kanalizace pro veřejnou potřebu. Odběratel umožní provedení v tomto odstavci popsanych úkonů k písemné výzvě dodavatele, nejpozději do 7 dnů od jejího převzetí. Pro převzetí této výzvy platí podmínky, stanovené v čl. VII, odst. 4) této smlouvy.

VI. Odečty a platby

1. Odvádění splaškových odpadních vod do kanalizace uskutečněné podle této smlouvy se fakturuje a platí dle platného ceníku dodavatele. V případě že dojde k úpravě cen za poskytnutou službu a nebude proveden fyzický odečet, provede se fakturace na základě výpočtem stanoveného průměru denní spotřeby přepočítaném na počet dní platnosti původní a nové ceny.
2. Odečty a fakturace stočného jsou prováděny nejméně 1x ročně. Dodavatel vyhotoví od data odečtu fakturu za poskytnutou službu do 15 dnů. Tato faktura je splatná do 15 dnů od data jejího odeslání odběrateli. V případě účtování záloh na poskytnutou službu budou tyto zálohy vyúčtovány minimálně 1x za rok. Plátcům DPH bude po úhradě každé ze záloh zaslán daňový doklad.
3. Nebude-li odběratel nebo jeho zmocněný zástupce přítomen v době provádění odečtu platí, že se odběratel zavazuje poskytnout údaj o stavu měřidla dodavateli do jeho sídla v písemné formě ve lhůtě do pěti pracovních dnů ode dne, kdy byl proveden pokus o odečet měřidla pracovníky dodavatele. Nesplní-li odběratel tento závazek, je dodavatel oprávněn vyúčtovat k tíži odběratele službu (stočné) tak, že použije pro výpočet množství odváděné splaškové vody srovnatelné předchozí účetní období. K odečtu za další účetní období je odběratel vždy povinen umožnit zástupci dodavatele kontrolu měřidla(del).
4. Odběratel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit dodavateli zpět bez úhrady jeho fakturu, pokud tato neobsahuje některý závazný údaj, nebo vykazuje jiné závady. Důvod odběratele musí být při vrácení faktury písemně uveden.
5. Dodavatel je povinen v případě oprávněných důvodů vrácení faktury tuto opravit nebo vystavit novou. Platí, že v těchto případech je vždy stanovena také nová lhůta splatnosti faktury.

6. Způsob úhrad vystavených faktur, stejně jako způsob plateb a frekvence případných záloh je smluvními stranami sjednána v příloze č. 1 této smlouvy.
7. Odběratel se tímto zavazuje uhrazovat faktury, které dodavatel vystaví k jeho tíži v termínu splatnosti na faktuře uvedeném. V případě prodlevy se zaplacením se odběratel zavazuje uhradit dodavateli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 8.

VII. Změny a ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které budou mít vliv na změnu podmínek této smlouvy budou oznámeny písemně druhé smluvní straně a to ve lhůtě 10 dnů poté, co nastaly.
2. Při ukončení smlouvy odběratel předloží dodavateli ke kontrole údaj o stavu měřidla(del) a umožní k výzvě dodavatele fyzickou kontrolu měřidla(del). Při převodu smlouvy na nového odběratele služby bude údaj o stavu měřidla, předložený podle tohoto článku odběratelem stávajícím, odsouhlasený také odběratelem novým. Pro případ, že dodávka služby pro toto odběrné místo bude ukončena a nedojde k uzavření nového smluvního vztahu zajistí odběratel součinnost s technickým ukončením služby.
3. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo uplynutím výpovědní lhůty, která se sjednává na jeden měsíc a začíná se počítat od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž jedna ze smluvních stran doručila straně druhé písemnou výpověď z této smlouvy.
4. Pro všechna doručování písemností se sjednává nevratitelná právní domněnka doručení zásilky pro případ, kdy adresát nebyl zastížen a nevyzvedl zásilku na adrese pro zasílání korespondence, uvedené v záhlaví této smlouvy.

VIII. Smluvní strana

kteřá je fyzickou osobou potvrzuje, že byla seznámena se skutečností, že vlastník kanalizace a ČOV, Šatavsko, dobrovolný svazek obcí se sídlem v Bratčicích čp. 36, 664 67 Syrovice, v souladu s ustanovením zákona č. 101/2000 Sb. v platném znění zpracovává její osobní údaje pro účely dohodnutých práv a povinností. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smluvního vztahu a následně budou archivovány v souladu s v tomto článku citovanou právní normou. Osobní údaje budou zpřístupněny pouze pracovníkům vlastníka kanalizace a ČOV, kteří realizují práva a povinnosti z tohoto smluvního vztahu. Subjekt údajů – druhá smluvní strana má právo na přístup ke svým osobním údajům, na poskytnutí informace o osobních údajích o něm (ní) zpracovávaných v souladu s v tomto článku citovanou právní normou, právo na opravu osobních údajů, právo na vysvětlení a právo na odstranění závadového stavu. Práva subjektu údajů při porušení povinností daných zákonem stanoví § 21 Zákona.

IX. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany svými podpisy potvrzují souhlas s obsahem této smlouvy, jejích příloh a s Podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran. Na důkaz tohoto prohlášení připojují své podpisy. Tato smlouva (textová i přílohová část) je vyhotovena ve dvojitým vyhotovení. Po podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení.

Přílohy :

- příloha č. 1
- Podmínky

V, dne

Za Dodavatele :

Odběratel :
vlastník(ci) nemovistosti

.....

.....

.....

PŘÍLOHA č. 1

ke smlouvě č. **o odvádění splaškových odpadních vod** do kanalizace
pro veřejnou potřebu

DODAVATEL : **Šatavsko, dobrovolný svazek obcí**
Sídlo : Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice
Zastoupen : Janem Kowalskim, předsedou představenstva
Petrem Haramachem, místopředsedou představenstva

IČ : 68730756
DIČ : CZ68730756

právníká osoba zapsaná v rejstříku svazků, vedeného u Krajského úřadu
Jihomoravského kraje v Registru zájmových sdružení právnických osob, pod registračním
číslem 1/99 **(dále jen dodavatel)**

a

VLASTNÍK NEMOVITOSTI

(v případě spoluvlastníků, jejich zmocněný zástupce na základě plné moci)

Jméno :
Datum narození :
Trvalý pobyt :
Kontaktní adresa :
Zastoupen (a) :

(dále jen odběratel)

uzavřený níže psaného dne, měsíce a roku t a k t o :

Číslo odběru :
Adresa stavby, pozemku : Rodinný dům,
Parcelní číslo :
Katastrální území :

Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod :

Přepočtem podle směrných čísel

Přípustná míra množství vypouštěné odpadní vody : 5,0m³/hod

Průměrná spotřeba vody na osobu a rok v m ³	Počet celoročně bydlících osob	Množství splaškových odpadních vod v m ³ celkem
36,5		

Průměrná spotřeba vody na osobu a den v m ³	Počet osob bydlících nepravidelně	Počet dnů bydlení celkem za všechny osoby bydlící nepravidelně	Množství splaškových odpadních vod v roce 2010 celkem za všechny osoby bydlící nepravidelně v m ³
0,1			

(pozn.: v roce 2010 víkendy a svátky celkem 110 dnů)

Míra a bilance znečištění odpadních vod :

Kontrola jakosti odpadních vod se neprovádí u odpadních vod vypouštěných z obytných budov, blíže specifikovaných v Kanalizačním řádu.

Koeficient 480/1000	BSK5		CHSK		Nerozpuštěné látky		Rozpuštěné látky		Extrahovatelné látky	
	Průměr	max	Průměr	max	Průměr	max	Průměr	max	Průměr	max
Mg/l	200	400	500	1000	200	400	1000	2000	50	75
Kg/měsíc		240		600		240		1200		60
t/rok		3		7		3		14		1

Způsob úhrady služeb :

Frekvence vyúčtování : 2x ročně

Způsob placení : složenka : ano – ne
převodní příkaz : ano – ne
inkasem z účtu : ano – ne
inkaso – SIPO : ano – ne

Pro případ bezhotovostní platby budou platby uhrazovány z běžného účtu číslo : , vedeného u , ve prospěch běžného účtu dodavatele č. 2298027319/0800, vedeného u České spořitelny, a.s.

V , dne

Za Dodavatele :

Odběratel :
vlastník(ci) nemovitosti

.....

.....

.....